



## STM UNE SOCIÉTÉ EN MOUVEMENT

Philippe Schnobb, président du conseil d'administration de la Société de transport de Montréal



## UN SOLIDE PARTENAIRE

COMMERCIAL • INDUSTRIEL • INDUSTRIEL LOURD

## FINAR

Bien plus qu'un fabricant de bâtiments d'acier, nous sommes un partenaire de succès pour la conception, la fabrication et l'installation de vos projets en structures et enveloppes de bâtiments.

Mieux bâtir tout simplement.

[Finar.com](http://Finar.com)

# AU BEAU FIXE



**M**algré un léger fléchissement prévu pour 2019, comme l'indiquait en décembre la Commission de la construction du Québec (CCQ), l'activité devrait demeurer stable cette année sur les chantiers.

Ce sera notamment pour la construction institutionnelle et commerciale, mentionne l'organisme. Dans ce secteur, on notera entre

autres projets ceux du nouveau pavillon de HEC Montréal, de la tour multirésidentielle et commerciale Victoria sur le parc et du centre de transport Bellechasse, de la STM, dont vous pouvez lire les détails dans les pages qui suivent.

Mais cette constance, si elle s'avère souhaitable et la bienvenue, n'est nullement synonyme de statu quo ou de laisser-aller. Pour maintenir cette embellie, l'industrie se doit de constamment innover, de peaufiner ses façons de faire, de se réinventer.

Il y a bien entendu les avancées technologiques qui ont par exemple permis l'entrée en scène du *Building Information*

*Modeling* (BIM) et du processus de conception intégrée (PCI), approches qui accroissent comme jamais auparavant l'efficacité et la coordination des équipes œuvrant à un projet. Ou encore les considérations écologiques qui s'imposent désormais à toute construction d'importance.

Dans cette foulée, une tendance est en train de gagner du terrain, soit celle de tenir compte, dès l'élaboration d'un concept, du milieu physique et, surtout, humain dans lequel on désire voir un projet éclore. Il faut saluer et encourager ce type de démarche élargie et englobante.

Pour se tenir à jour, les professionnels du bâtiment bénéficient de nombreux outils d'information, de formations et d'événements spécialement conçus à leur intention. Je pense d'emblée aux récentes Grandes rencontres organisées par Contech bâtiment, qui ont connu un franc succès, à ses populaires webinaires ou encore à ses expositions annuelles dont les prochaines auront lieu en Montérégie et en Abitibi. Autant de rendez-vous virtuels ou en personne à ne pas manquer !

**Anik Girard**  
Directrice générale et éditrice

## SOMMAIRE

- 4** Micoua-Saguenay : le moteur d'une région
- 5** La STM transportée par d'ambitieux projets de développement
- 8** Avant-projets détaillés
- 13** Le Port de Québec met le cap sur 2019
- 16** Un campus taillé sur mesure pour le centre-ville de Montréal
- 18** Une tour d'une envergure inégalée à Montréal
- 20** Vivre, sortir et travailler à Agora
- 22** Arborescence : la nature sans compromis



TÉLÉPHONE : 514-745-5720 SANS FRAIS : 1 800 363-0910 TÉLÉCOPIEUR : 514-339-2267

Convention de la Poste-publication no 40064924 | Retourner toute correspondance ne pouvant être livrée au Canada.  
5800, rue St-Denis, bureau 900, Montréal (Québec) H2S 3L4 | Dépôt légal : Bibliothèque Nationale du Québec et du Canada  
ISSN 1711-005X | Répertoire dans : Canadian Advertising Rates & Data | Répertoire : Argus Press  
Impression : Imprimerie Transcontinental S.E.N.C., Division Transmag, 10807, rue Mirabeau, Anjou (Québec) H1J 1T7  
Le contenu de cette publication ne peut être reproduit sans l'autorisation de l'éditeur. La source doit aussi être mentionnée.

**Notre politique de la protection de la confidentialité** | Il nous arrive de communiquer nos listes d'abonnés à des entreprises de bonne réputation dont les produits ou services seraient susceptibles de vous intéresser. Toutefois, si vous préférez que nous ne communiquions pas votre nom et adresse (postale et/ou courriel), faites-le savoir par écrit à notre service d'abonnement en joignant une étiquette d'envoi de votre magazine. Vous pouvez consulter notre politique de confidentialité complète sur [www.tc.tc](http://www.tc.tc). Toutes les demandes de reproduction doivent être acheminées à : COPIBEC (reproductions papier) - 800 717-2022 • CEDROM-SNi (reproductions électroniques) 800 563-5665

**RÉDACTION** | Directeur de l'information : Marc-Antoine Côté | Coordonnateur éditorial : Anthony St-Pierre  
Journalistes : Marie Gagnon, Jean Garon | Recherchistes : Aurélie Beaupré, Maxime Goulet-Delorme, Benoit Poirier  
Photographe : Catherine Legault | Réviseur : Denis Dionne  
Conception graphique, responsable de la production : René-Claude Sénécal | Infographie : Alegria design

**VENTES** | 514-745-5720 • 1 800 363-0910

Directeur des ventes publicitaires : José Cristofaro | Coordonnatrice publicitaire : Mélisande Forté  
Conseillères publicitaires : Manon Bouchard, Nadia Blouin



Constructo une division de MÉDIAS Transcontinental S.E.N.C.

Présidente exécutif du conseil : Isabelle Marcoux  
Chef de la direction financière et du développement : Donald Lecavalier

Président et chef de la direction : François Olivier  
Président TC Media : Pierre Marcoux



# DELSAN

**DÉMOLITION | DÉSAMIANTAGE | MISE HORS SERVICE**

- | Démolition et mise hors service
- | Démolition d'infrastructures civiles
- | Enlèvement d'amiante et de matières dangereuses
- | Recyclage de métaux
- | Projets de déconstruction et LEED®

*On prépare l'avenir...*

DEPUIS **25** ANS

**LA CLÉ DE NOTRE SUCCÈS :**

- | Santé et sécurité avant tout
- | Gestion personnalisée de projets
- | Solutions innovatrices
- | Expertise en planification et ingénierie
- | Équipe d'expérience, spécialisée et dynamique

**514.494.9898 | WWW.DELSAN-AIM.COM**